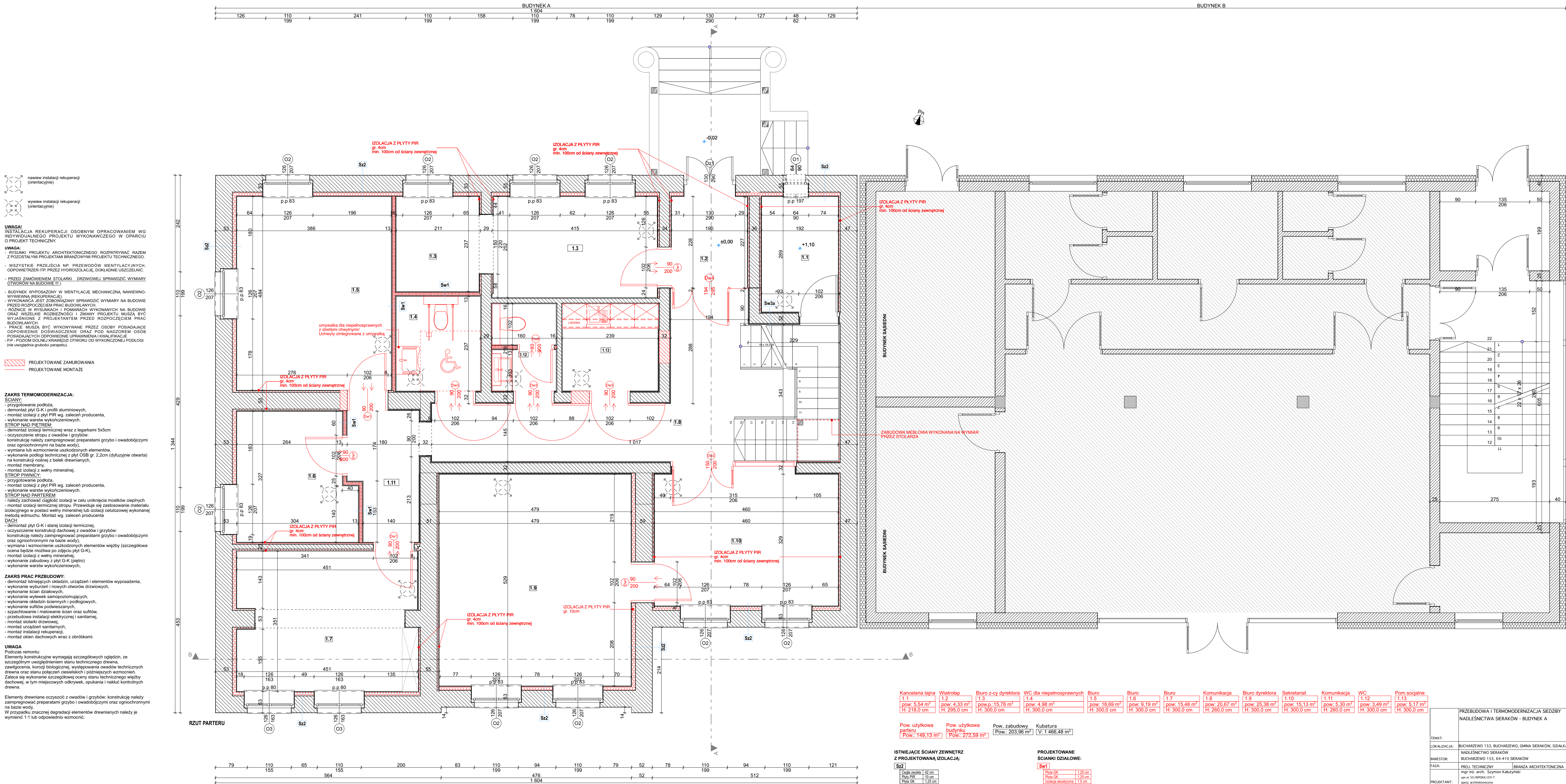




UWAGA!
INSTALACJA REKUPERCJI OSOBNYM OPRAWIANIEM WG INDYWIDUALNEGO PROJEKTU WYKONAWCZEGO W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY.

- UWAGA:**
- RYSUNKI PROJEKTU ARCHYTEKTONICZNEGO ROZPATRYWAC RAZEM Z PODSTALNYMI PROJEKTAMI BRANŻOWYMI PROJEKTU TECHNICZNEGO.
 - WSZYSTKIE PRZEJŚCIA NP PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH, ODPWIEWIENIOWYCH PRZĘDZIE PRZEZ HYDROIZOLACJĘ DOKŁADNIE USZCZELNIĆ.
 - PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI DRZWIOWEJ SPRAWDZIĆ WYMIARY OTWORÓW NA BUDOWIE III.
 - BUDYNEK WYPOSAŻONY W WENTYLACJĘ MECHANICZNĄ NAWIEWNO-WYWIEWNĄ (REKUPERCJĄ).
 - WYKONANCA JEST ZOBOWIĄZANY SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC BUDOWLANYCH.
 - RÓŻNICE W RYSUNKACH I POMIARACH WYKONANYCH NA BUDOWIE ORAZ WSZELKIE ROZBIĘŻNOŚCI I ZMIANY PROJEKTU MUSZĄ BYĆ WYJAŚNIONE Z PROJEKTANTEM PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC BUDOWLANYCH.
 - PRACE MUSZĄ BYĆ WYKONYWANE PRZECZ OSOBY POSIADAJĄCE ODPOWIEDNIE DOŚWIADCZENIE ORAZ POD NADZOREM OSÓB POSIADAJĄCYCH ODPOWIEDNIE UPRAWNIENIA I KWAŁIFIKACJE.
 - P.P. - POZIOM DOLNEJ KRAWĘDZI OTWORU OD WYKONCZONEJ PODŁOGI (nie uwzględnia grubości parapetu).

PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
 PROJEKTOWANE MONTAŻE

ZAKRES TERMOMODERNIZACJA:

- SCIANY:**
- przygotowanie podłoża,
 - demontaż płyt G-K i profili aluminiowych,
 - montaż izolacji z płyt PIR wg. zaleceń producenta,
 - wykonanie warstw wykończeniowych.
- STROP NAD PIĘTREM:**
- demontaż izolacji termicznej wraz z legarkami 5x5cm
 - oczyszczenie stropu z owadów i grzybów,
 - konstrukcję należy zaizolować preparatami grzybo i owadobójczymi oraz ogniochronnymi na bazie wody),
 - wymiana lub wzmocnienie uszkodzonych elementów,
 - wykonanie podłogi technicznej z płyt OSB gr. 2,2cm (dyfuzyjnie otwarta) na konstrukcji nośnej z belek drewnianych,
 - montaż membrany,
 - montaż izolacji z wełny mineralnej.
- STROP PIWNICY:**
- przygotowanie podłoża,
 - montaż izolacji z płyt PIR wg. zaleceń producenta,
 - wykonanie warstw wykończeniowych.
- STROP NAD PARTEREM**
- należy zachować ciągłość izolacji w celu uniknięcia mostków cieplnych
 - montaż izolacji termicznej stropu. Przewiduje się zastosowanie materiału izolacyjnego w postaci wełny mineralnej lub izolacji celulozowej wykonanej metodą wdmuchu. Montaż wg. zaleceń producenta
- DACH**
- demontaż płyt G-K i starej izolacji termicznej,
 - oczyszczenie konstrukcji dachowej z owadów i grzybów,
 - konstrukcję należy zaizolować preparatami grzybo i owadobójczymi oraz ogniochronnymi na bazie wody),
 - wymiana i wzmocnienie uszkodzonych elementów więźby (szczegółowa ocena będzie możliwa po zdjęciu płyt G-K),
 - montaż izolacji z wełny mineralnej,
 - wykonanie zabudowy z płyt G-K (pełno)
 - wykonanie warstw wykończeniowych.

ZAKRES PRAC PRZEBUDOWY:

- demontaż istniejących okładzin, urządzeń i elementów wyposażenia,
- wykonanie wyburzeń i nowych otworów drzwiowych,
- wykonanie ścian działowych,
- wykonanie wylewek samopoziomujących,
- wykonanie okładzin ściennych i podłogowych,
- wykonanie sufitów podwieszanych,
- szpachlowanie i malowanie ścian oraz sufitów,
- przebudowa instalacji elektrycznej i sanitarnej,
- montaż siłowni drzewianej,
- montaż urządzeń sanitarnych,
- montaż instalacji rekuperacji,
- montaż okien dachowych wraz z obróbkami.

UWAGA:

Podczas remontu:
Elementy konstrukcyjne wymagają szczególnych oględzin, ze szczególnym uwzględnieniem stanu technicznego drewna, zawilgocenia, korozji biologicznej, występowania owadów technicznych drewna oraz stanu połączeń ciesielskich i późniejszych wzmocnień. Zaleca się wykonanie szczegółowej oceny stanu technicznego więźby dachowej, w tym miejscowych odkrywek, opukania i raskłu, kontrolnych drewna.

Elementy drewniane oczyszczyć z owadów i grzybów: konstrukcję należy zaizolować preparatami grzybo i owadobójczymi oraz ogniochronnymi na bazie wody.
W przypadku znacznej degradacji elementów drewnianych należy je wymienić 1:1 lub odpowiednio wzmocnić.

Kancelaria tajna 1.1 pow: 5,54 m² H: 218,0 cm	Wiatrołap 1.2 pow: 4,33 m² H: 295,0 cm	Biurowy 1.3 pow: 15,78 m² H: 300,0 cm	WC dla niepełnosprawnych 1.4 pow: 4,98 m² H: 300,0 cm	Biurowy 1.5 pow: 18,69 m² H: 300,0 cm	Biurowy 1.6 pow: 9,19 m² H: 300,0 cm	Biurowy 1.7 pow: 15,48 m² H: 300,0 cm	Komunikacja 1.8 pow: 20,67 m² H: 260,0 cm	Biurowy dyrektora 1.9 pow: 25,38 m² H: 300,0 cm	Sekretariat 1.10 pow: 15,13 m² H: 300,0 cm	Komunikacja 1.11 pow: 5,30 m² H: 260,0 cm	WC 1.12 pow: 3,49 m² H: 300,0 cm	Pom. socjalne 1.13 pow: 5,17 m² H: 300,0 cm
--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	---	--

Pow. użytkowa pow.: 149,13 m²	Pow. użytkowa pow.: 272,59 m²	Pow. zabudowy pow.: 203,96 m²	Kubatura V: 1 466,48 m³
----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------

ISTNIEJĄCE ŚCIANY ZEWNĘTRZNE
Z PROJEKTOWANĄ IZOLACJĄ:

Sz2
Ciepła wężka 42 cm
Płyta PIR 10 cm
Płyta GK 1,25 cm

PROJEKTOWANE ŚCIANKI DZIAŁOWE:

Sw1
Płyta GK 1,25 cm
Płyta PIR 10 cm
Ciepła akustyczna 1,25 cm
Płyta GK 1,25 cm
Płyta GK 1,25 cm

PRZEBUDOWA I TERMOMODERNIZACJA SIEDZIBY NADLEŚNICTWA SIERAKÓW - BUDYNEK A			PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA
LOKALIZACJA:	BUCHARZEWO 153, BUCHARZEWO, GMINA SIERAKÓW, DZIALKA NR 327/5	MIEDZY KRESKAMI	
INWESTOR:	NADLEŚNICTWO SIERAKÓW	BUDYNEK A	
FAZA:	PROJ. TECHNICZNY	BRANŻA ARCHYTEKTONICZNA	Data opracowania: 05.05.2026
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kalużyński upr. nr 55/WPKA/2017 spec. architektura	Numer rysunku: Skala rysunku:	
TYTUŁ:	RZUT PARTERU-ZAMUROWANIA	A.02	1:50
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI mgr inż. arch. SZYMON KALUŻYŃSKI, ul. WILSKA 7, 64-500 SZAMOTULY, tel. +48 602 799 799 NIP: 7871942335, REGON: 634413205, biuro@miedzykreskami.pl, www.miedzykreskami.pl			